

结算审计年度服务采购询价公告

我公司通过公开询价的方式对结算审计年度服务实施采购，现诚邀符合条件的潜在报价单位参与报价。

一、采购项目基本情况：详见合同（附件 1）。

二、控制价：询价控制价为项目送审金额的 2.3%。

三、报价单位资格要求

（一）具有独立企业法人资格，且在有效期内。

（二）报价单位近 3 年（即 2022 年 1 月 1 日至会议时间）未出现过质量安全责任事故、生产安全责任事故和不良信用记录，不得有违法违规行为被有关部门处罚且处于投标禁入期。报价单位或单位负责人近 3 年无行贿行为或行贿犯罪记录。

（三）其他要求

1.业绩要求：报价单位近 3 年（即 2022 年 1 月 1 日至会议时间）已完成 2 个竣工结算审计服务业绩，提供合同以及带相关单位印章的成果文件封面或页面复印件。

2.拟派参审人员要求：须配备 3 名及以上国家注册一级造价工程师（至少包含：土建类、安装类专业），以上人员须为报价单位人员，报价单位须提供最近 3 个月为其连续缴费的社保证明。最近 3 个月指从报价文件递交截止时间的上一个月或上上个月起算，连续、不间断地往前推 3 个月。

四、报价文件的递交

（一）递交截止时间（会议时间）：**2025 年 10 月 13 日 9 时 30 分**。

（二）递交方式：报价单位将报价文件递交至广安交投神龙置业有限公司招采法务部（上午 08:30 时至 12:00 时，下午 14:30 时至 18:00 时）。报价文件须包装在一个密封袋内，在包装袋封口处注明项目名称、单位名称、报价人及联系电话，并加盖报价单位公章鲜章。

（三）逾期送达或者未送达指定地点的报价文件，我公司不予受理。

五、报价要求

（一）报价单位按报价文件中的报价表要求报价，不得修改报价表中实质性内容，否则，视为无效报价。报价结果最多保留至小数点后两位。

（二）报价单位的报价不得高于本次控制价，否则，视为无效报价。

（三）报价方式：一次性报价。



六、报价保证金

(一) 金额：¥1000.00 元。

(二) 缴纳方式：报价保证金须通过报价单位的银行账户以转账方式缴纳，在 **2025 年 10 月 13 日 9 时 30 分**前到达我公司指定银行账户：

开户单位：广安交投神龙置业有限公司

开户银行：成都农村商业银行股份有限公司广安分行

账号：024400000120010000867

注：报价单位转账时请备注“项目名称（可简称）+报价保证金”，因备注不清造成无法辨别报价保证金是否缴纳的，后果由报价单位负责。

(三) 退还：非第一中选候选人所缴纳的报价保证金在会议结束后 5 个工作日内退还，第一中选候选人所缴纳的报价保证金在合同签订后 5 个工作日内退还，也可在合同签订前转为履约保证金。

(四) 发生下列情形之一的，我公司将不予退还报价保证金：

1. 中选人因非不可抗力因素放弃中选资格，或未按照规定提交履约担保或未按照规定签订合同，将不予退还报价保证金；

2. 报价单位在本次询价活动中提供了虚假响应资料、串通报价的。

七、履约担保

(一) 金额：¥2000.00 元。

(二) 担保形式：现金担保或银行保函或担保公司保函或保证保险。

(三) 采用现金担保的，履约保证金须通过中选人的银行账户以转账方式缴纳到我公司指定银行账户（同上）。

(四) 现金担保的退还：详见合同（附件 1）。

(五) 保函或保证保险担保的有效期：详见合同（附件 1）。

(六) 保函级别：若采用银行保函的，银行应为支行及以上国有或国有控股商业银行。若采用担保公司保函或保证保险的，担保公司或保险公司须为国有独资公司或国有控股公司。

八、报价文件审查

(一) 报价单位提供的报价文件中个别材料不齐全，在不得影响评审公正的前提下，评审小组认为可以补正的，应告知报价单位需要补正的内容，允许报价单位在规定的合理时间内补齐。补正的资料应以书面形式加盖报价单位公章或签名确认[报价单位为法人的，应当由其法定代表人（负

责人)或委托代理人签名确认;报价单位有其他组织的,应当由其主要负责人或委托代理人签名确认;报价单位为自然人的,应当由其本人签名确认]后提交我公司,否则无效。报价单位在规定时间内拒不补齐的,则报价文件审查不予通过。

(二)评审小组在评审时,如果发现有下列情形之一的,视为报价单位相互串通报价,并否决其报价。

1. 不同报价单位委托同一人参与报价相关事宜;
2. 不同报价单位的报价文件载明的拟派参审人员为同一人;
3. 不同报价单位的报价文件相互混装;
4. 不同报价单位的报价保证金从同一账户转出。
5. 法律法规规定的其他情形。

九、中选人确定方式

(一)我公司按符合要求的有效报价由低至高确定本次采购的中选候选人,第一中选候选人为中选人。

(二)若第一中选候选人放弃中选资格或被取消中选资格,我公司有权重新开展采购工作或选择由第二、第三中选候选人依序递补,递补的合同价均按第一中选候选人的报价执行。

十、其他未尽事宜详见合同。

十一、特别说明

(一)因中选人原因被我公司取消中选资格或中选人未按规定提交履约担保或放弃签订合同或签订合同后不按相关要求等履约的,将被广安交旅集团或我公司纳入不良行为记录名单。

(二)凡被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重违法失信行为记录名单的,视为存在不良信用记录,拒绝其参与本次采购活动。

(三)自纳入广安交旅集团或我公司不良行为记录名单的单位将被拒绝其参与本次采购活动。

(四)报价单位参与本次询价不得有下列情形:

1. 与我公司存在利害关系且可能影响询价公正性的;
2. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,在同一项目中同时参与询价;
3. 被依法暂停或者取消投标资格;



4. 被责令停业或财产被接管的；

5. 根据国家或四川省有关部门制定的联合惩戒措施规范性文件（联合惩戒措施包括限制参与工程招投标或限制参与政府采购活动），被列为联合惩戒对象的；

6. 法律、法规规定的其他情形。

十二、发布公告的媒介

本次询价公告在全国公共资源交易平台（广安市）、四川建设网、广安交旅集团官网发布。

十三、联系方式

地址：广安市枣山园区迎宾大道广高新城 A 栋 16 楼（广安交旅集团）

联系人：肖女士

电话：0826-2367121

附件：1. 合同

2. 报价文件格式

广安交投神龙置业有限公司

2025 年 10 月 9 日



结算审计年度服务合同

(此合同除核心条款不变外，以最终签订版为准)

甲方：广安交投神龙置业有限公司

乙方：

甲方通过公开询价的方式，确定乙方为甲方结算审计年度服务单位。为明确甲乙双方的权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，现就结算审计年度服务相关事宜协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、工作内容

乙方为甲方分包工程项目、200万元以下的竣工结算工程项目等提供结算审计服务，主要工作包括但不限于以下内容：

- (一) 合同签订及变更手续是否符合相关法规。
- (二) 踏勘现场了解项目现场实际情况，熟悉施工图设计文件。
- (三) 施工图、竣工图和设计变更、现场签证是否相互印证。
- (四) 项目清单特征描述易产生理解分歧的处理是否恰当。
- (五) 工程变更程序是否合规，附件是否完善。
- (六) 工程量计算是否准确，新增单价组价是否正确，合同内结算单价与合同价是否一致，取费是否正确。
- (七) 乙方在审计完毕后，应提交审计报告及相关资料，包括但不限于：

- 1. 审计报告及结算书电子文档。
- 2. 建设单位、施工单位、造价咨询服务机构签字认可的项目审核表和相关取证记录及附件。
- 3. 争议事项处理结果表（盖章）。
- 4. 工程量、价、费审核对比表。
- 5. 现场勘查影像资料。
- 6. 项目审计工作底稿（包括算量底稿电子文档）。
- 7. 其他需要提供的相关资料。

(八) 所有成果资料完成后均应装订成册, 向甲方提供 3 份原件及 1 份电子版(含造价软件版)。

二、合同期限: 1 年, 自本合同签订之日起至 2026 年__月__日止。

三、工作完成时限: 乙方收到甲方提交的单个工程项目完整送审资料后 10 个工作日内完成审计并提交初步审计结果, 经甲方确认后 5 个工作日内出具正式审计报告。

四、质量要求

乙方按照审计实施方案严格执行, 真实、准确、完整地反映发现的问题, 确保审计内容全面实施, 审计过程和审计报告符合《中华人民共和国审计法》《建设工程造价咨询成果文件质量标准》(中价协(2012) 011 号)《工程造价咨询业务操作指导规程》(中价协[2002]第 016 号)等相关法律、法规、标准、规范、强制性条文及省、市等相关规定。

五、履约担保

(一) 履约担保形式: _____。

(二) 履约担保金额: _____元。(大写: _____)

(三) 现金担保的退还: 合同期满, 乙方完成所有项目结算审计服务后, 甲方于 30 个工作日内一次性退还。

六、服务费费率及支付方式

(一) 服务费费率: ____%, 费率在合同执行过程中固定不变, 不因物价波动而调整, 风险和收益由乙方自行承担。

(二) 服务费计算方式: 单个工程审计服务费=该项目送审金额×服务费费率-扣减费用(若发生扣减费用则按合同约定计算扣减)。单个工程审计服务费包含审计服务费、税费、人员工资、差旅费、管理费、利润、资料费等完成合同约定工作的所有费用。

(三) 支付进度: 乙方完成单个工程项目的结算审计工作, 出具正式审计报告并提供甲方认可的增值税发票及付款申请后, 甲方于 30 个工作日内向乙方一次性支付该工程全部审计服务费。

(四) 支付方式: 甲方通过银行转账方式支付至本合同乙方指定银行账户。

七、双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

- 1.确定并下达结算审计任务，向乙方提出结算审计的具体要求。
- 2.为乙方开展结算审计服务工作提供必要的条件。
- 3.安排相关工作人员与乙方沟通对接，配合乙方开展现场踏勘和工程量核对等工作。
- 4.甲方有权要求乙方根据单个项目实际情况及时调配相应专业造价工程师（具备的造价职业资格证书等级、专业类别应与项目内容、规模相适应）。
- 5.甲方有权监督审计服务整个过程，单个工程项目审计乙方所犯任意错误子目的数量不得超过 10 处（套价错误、工程量错误、计价错误、汇总错误、应扣项目未扣等），否则超出部分每增加 1 个错误，甲方有权每处按 2%的审计服务费标准扣减，当累计扣减费用达到该项目审计服务费的 50%，可视为乙方不再具备履行结算审计服务的能力，甲方有权解除合同且不支付任何费用，咨询人不得有任何异议。
- 6.甲方有权对乙方出具的审计结果进行抽查或复核。根据每个工程项目实际情况确定抽查复核的具体比例，复核误差率计算公式为：甲方复核部分的审定金额-甲方复核部分的乙方审核金额）÷甲方复核部分的审定金额×100%，四舍五入，保留一位小数。若综合误差率低于或等于±2%，则扣减乙方审计服务费，若误差率大于±2%，每超过 0.1%则扣减乙方审计服务费的 5%。
- 7.按本合同约定支付服务费。

（二）乙方的权利和义务

- 1.有权要求甲方提供结算审计项目的完整评审资料，有权到受托项目评审所在地现场勘察。
- 2.乙方按规定要求完成结算审计服务后，有权按合同约定收取审计服务费。
- 3.应严格遵守《审计法》《建筑法》《国家审计准则》等有关法律法规的规定和审计纪律开展相关工作，严格执行国家和四川省的建设造价管理相关规定和配套文件，客观公正、实事求是、科学合理地作出审计结论，并对出具报告的真实性和准确性、合法性负责。

4.乙方需配备国家注册一级造价工程师3名及以上（至少包含1名土木建筑类专业与1名安装类专业，详见项目拟投入人员一览表），且应为乙方正式员工。同时乙方委派的审计工作人员未经甲方同意不得随意更换，确因特殊原因需要更换的，应事前提出书面申请报甲方同意批准后，用同等及以上资格的人员替换。若乙方擅自替换委派的审计工作人员或将项目的审计工作进行转让、转包，由此造成的相关损失均由乙方承担。

5.应严格按照甲方移交的委托文件、施工图纸等相关结算资料、送审范围进行审计，按时向甲方提交书面审计报告。乙方向甲方提交审计报告、造价咨询成果文件资料时，应在统一口径下确保客观、准确，做到基本要素齐全、格式合规、内容完整；反映的问题事实清楚、定性准确、法律法规适用、处理处罚适当；乙方应进行工程管理的事后评估，并就审计过程中发现的重大问题或可能发生争议的事项及时向甲方书面汇报并提出处理意见。

6.完整、准确、真实地反映和记录项目结算审计情况，编制完整的结算审计工作底稿，建立结算审计报告内部复核机制，做好各类资料的存档和保管工作。

7.乙方及其工作人员在服务过程严格执行审计署发布的《审计“四严禁”工作要求》和《审计“八不准”工作纪律》文件要求，对执业过程中知悉的商业秘密严加保密，未经甲方同意，不得以任何形式对外提供、泄漏或公开结算审计项目的有关情况。

8.无条件配合审计主管部门或相关单位对工程项目结算审计结果的抽查复核工作，提供相关资料等。

9.国家法律、法规所规定应由乙方承担的其他责任和义务。

（三）其他

1.乙方及其派出的审计工作人员存在下列情况之一的，应主动申请回避：

- （1）与参审项目相关单位和个人有利害关系的；
- （2）参与该项目预算、招标控制价、结算编制的；
- （3）参与该项目管理、施工技术服务的；
- （4）法律法规规定的其他需要回避的情形。

2.若乙方出现上述情况，甲方有权要求乙方更换审计工作人员或另行选择其他结算审计服务单位，乙方不得提出任何异议与索赔要求。

八、违约责任

（一）甲方应按本合同约定的时间向乙方支付费用。若甲方逾期未支付的，甲方就应付而未付部分按全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率支付利息。因乙方原因造成逾期付款的，甲方不承担违约责任。

（二）乙方因自身原因导致结算审计逾期完成的，乙方按该项目审计服务费的 10%向甲方支付违约金。逾期 5 个工作日及以上，甲方有权单方面解除本合同，且不支付任何服务费同时乙方仍需按该项目审计服务费的 10%向乙方支付违约金，并承担由此给甲方造成的一切经济损失。

（三）项目审计期间，乙方及其派出的审计工作人员，未经甲方同意，不得与施工单位及个人私下联系相互串通，如有上述情况，视为乙方违约，按该项目审计服务费的 20%向甲方支付违约金，若给甲方造成严重的经济损失和恶劣的社会影响，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿全部经济损失，依法追究其相关责任。

（四）若乙方泄露、涂改、丢失甲方的任何资料及信息，视为乙方违约，甲方有权单方面解除合同，乙方应承担由此给甲方造成的一切经济损失，同时甲方还将依法追究其法律责任。

（五）乙方发生其他违约情形时，给甲方所造成的一切损失由乙方承担，且甲方有权对其每次违约情形视轻重处该单个工程项目审计服务费 10%~20%违约金，情节严重的，甲方有权单方面解除合同，且不承担任何赔偿责任。

（六）甲方有权将违约金从乙方履约担保和服务费中直接扣除。

九、合同解除

（一）甲、乙双方协商一致，可以解除合同。

（二）因不可抗力或事实不能履行致使合同无法履行，可以解除合同。

（三）根据本合同其他条款约定可以解除合同。

（四）本合同解除后，尚未履行的不再履行且不支付任何费用，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失，并按照相关条款的约定

承担违约责任。

十、争议的解决

本合同履行期间发生的争议，双方应尽量协商解决，若协商不成，任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、合同生效及其他

（一）本合同未尽事宜，经双方协商一致形成补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

（二）本合同一式叁份，甲方持贰份，乙方持壹份，自双方签名并盖章之日起生效，均具有同等法律效力。

（三）本合同有效期内，合同所载双方的名称、联系人及地址是合同所涉各种文书及诉讼时法院文书接收人及送达地址，若发生变化而未书面通知对方，一方按本合同所载地址向另一方发送的所有文书，视同送达。

十二、合同附件

（一）廉政合同。

（二）项目拟投入人员一览表。

结算审计年度服务采购询价

报 价 文 件

报价单位：_____（盖 章）

法定代表人或委托代理人：_____（签 名）

联系电话：_____

年 月 日

目 录

一、法定代表人身份证明·····	()
一、授权委托书·····	()
二、资格要求证明资料·····	()
三、参审人员简历表及相关证明资料·····	()
四、报价保证金证明资料·····	()
五、承诺函·····	()
六、报价表·····	()

注：1. 如报价单位由法定代表人参加报价，则不提供“一、授权委托书”。报价单位在编制目录时可删减本项目未明确要求提供的相关目录号。

2. 凡装入报价文件的资料，**均需加盖报价单位公章鲜章。**

3. 报价文件目录与报价文件一同密封, 密封口加盖报价单位公章鲜章。

一、法定代表人身份证明

报价单位名称：_____

单 位 性 质：_____

地 址：_____

成 立 时 间：_____年____月____日

经 营 期 限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____身份证
号码：_____系_____（报
价单位名称）的法定代表人。

特此证明。

附件：法定代表人身份证复印件

报价单位：_____（盖单位章）

_____年____月____日

注：法定代表人参加报价适用。

一、授权委托书

本人_____（姓名）系 _____（报价单位名称）的法定代表人，现委托我单位 _____（姓名）为我方代理人，以我方名义签署、澄清、说明、补正、撤回、修改结算审计年度服务采购报价文件、领取中选通知书、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 年 月 日 至 年 月 日。

代理人无转委托权。

附件：1. 法定代表人身份证明及身份证复印件

2. 委托代理人身份证复印件

报价单位：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签 名）

联系电话：_____

委托代理人：_____（签 名）

联系电话：_____

_____年__月__日

注：法定代表人授权委托书代理人参加报价适用，仍须提供（一）法定代表人身份证明。

二、资格要求证明资料

1. 营业执照副本复印件。
2. 报价单位近 3 年（即 2022 年 1 月 1 日至会议时间）已完成 2 个竣工结算审计服务业绩，提供合同以及带相关单位印章的成果文件封面或页面复印件。

三、参审人员简历表及相关证明资料

报价单位名称_____（全称、盖章）

姓 名		出生年月	
学 历		毕业学校	
资格证		资格专业	
职 务		工作年限	
拟在本项目担任 岗位			
主要工作经历			
时间	参审过的类似项目	担任岗位	

注：1.在本表后应附参审人员身份证、资格证、养老保险的复印件并加盖报价单位公章。

2.参审人员养老保险须提供报价单位最近3个月为其购买养老保险连续缴费的社保证明或社保机构出具的社保证明资料的复印件。最近**3**个月指从报价文件递交截止时间的上一个月或上上个月起算，连续、不间断地往前推**3**个月。

3.公司设立不足3个月的可少于3个月；退休人员提供退休证明材料，无需提供社保缴费证明；新聘人员在该申请人单位的社保缴费证明不足3个月的，还应提供聘用合同。

4.表格可按同样格式扩展。

四、报价保证金证明资料

提供银行转账回单或凭证复印件。

五、承诺函

广安交投神龙置业有限公司：

根据结算审计年度服务采购询价公告及相关补遗书（若有）的规定及内容，我方自愿参与报价，对参与报价及中选后的履约过程承诺如下：

1. 我方完全接受询价公告要求及合同条款，并已完全知晓相关违约责任、安全责任等方面的规定，并自愿接受，且不存在询价公告规定的限制参与本次采购活动的相关情形。
2. 我方承诺不串通报价，不借资质挂靠，中选后不转包及违法分包。
3. 我方承诺拟派往本项目的人员为我方本单位人员。
4. 若我方中选，我方保证在规定的期限内完成全部工作。若逾期，我方自愿按合同规定的违约责任接受贵司处罚；合同履行期间，因我方原因发生的一切安全责任均由我方负责。
5. 在合同履行过程中及履行完毕后，不以任何理由向你方申请合同以外的补偿。
6. 经本单位认真核查，我单位近 3 年内未发生过质量安全责任事故、生产安全责任事故和不良信用记录和被有关部门处罚且未在投标禁入期，且承诺我单位现任法定代表人或负责人，姓名：_____，身份证号：_____，近 3 年无行贿行为或行贿犯罪行为。
7. 我方对所递交的报价文件内容完整性、真实性、准确性负责。
8. 若我方提交履约担保为保函或保证保险担保，我方承诺保函或保证保险担保真实可信，若我方提供了虚假响应的保函或保证保险担保，我方自愿接受包括但不限于被取消中选资格、解除合同等处罚，并承担由此给你方造成的一切损失。
9. 若我方虚假承诺，将自行承担由此带来的一切后果，包括但不限于取消我方中选资格、不退还我方保证金、被广安交旅集团或你方纳入不良行为记录名单、赔偿由此给你方造成的一切损失以及接受相关行政处罚等。

报价单位：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签 名）

_____年____月____日

六、 结算审计年度服务采购报价表

服务名称	工作内容	工作完成时限	控制价	报价（费率）	备注
结算审计 年度服务	中选人为采购人分包工程项目、200 万元以下的竣工结算工程项目等提供结算审计服务，主要工作包括但不限于下列内容： （一）合同签订及变更手续是否符合相关法规。 （二）踏勘现场了解项目现场实际情况，熟悉施工图设计文件。 （三）施工图、竣工图和设计变更、现场签证是否相互印证。 （四）项目清单特征描述易产生理解分歧的处理是否恰当。 （五）工程变更程序是否合规，附件是否完善。 （六）工程量计算是否准确，新增单价组价是否正确，合同内结算单价与合同价是否一致，取费是否正确。 （七）中选人在审计完毕后，应提交审计报告及相关资料，内容包括但不限于： 1. 审计报告及结算书电子文档。 2. 建设单位、施工单位、造价咨询服务机构签字认可的项目审核表和相关取证记录及附件。 3. 争议事项处理结果表（盖章）。 4. 工程量、价、费审核对比表。 5. 现场勘查影像资料。 6. 项目审计工作底稿（包括算量底稿电子文档）。 7. 其他需要提供的相关资料。 （八）所有成果资料完成后均应装订成册，向采购人提供 3 份原件及 1 份电子版（含造价软件版）。	中选人收到采购人提交的单个工程项目完整送审资料后 10 个日历天内完成审计并提交初步审计结果，经采购人确认后 5 个工作日内出具正式审计报告。	项目送审金额的 2.3%	项目送审金额的_____%	1. 合同期限：1 年 2. 单个工程审计服务费计算：该项目送审金额×费率

报价单位：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签 字）

联系电话：_____

_____年____月____日

注：上述报价包含审计服务费、税费、人员工资、差旅费、管理费、利润、资料费等完成合同约定工作的所有费用。

